

# Erfassungsbogen

## Kommunales Immobilienportal des Donnersbergkreises und das Immobilienportal der Homepage „Leben im Nordpfälzer Bergland“ der Verbandsgemeinden Altenglan, Alsenz-Obermoschel, Lauterecken, Meisenheim, Rockenhausen und Wolfstein

zurück an:

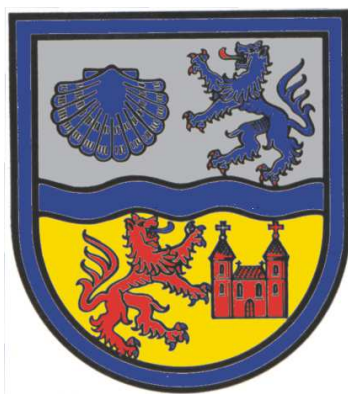
Verbandsgemeindeverwaltung

Alsenz-Obermoschel

Schulstraße 16

67821 Alsenz

Telefon für Fragen: 06362/303-0 oder 06362/303-41



## **Objektart**

(Bitte ankreuzen)

### **Verkauf**

- Wohnungen
- Häuser
- Grundstücke
- Renditeobjekte
- Läden
- Büro/Praxis
- Produktion/Lager
- Gastronomie
- Land-/Fortwirtschaft
- Gewerbl. Freizeitobjekte

### **Vermietung / Verpachtung**

- Wohnungen
- Häuser
- Zimmer
- Grundstücke
- Läden
- Büro/Praxis
- Produktion/Lager
- Gastronomie
- Land-/Fortwirtschaft
- Gewerbl. Freizeitobjekte

### **Ferienobjekte Verkauf**

- Wohnungen
- Häuser
- Zimmer

### **Ferienobjekte Vermietung**

- Wohnungen
- Häuser
- Zimmer

## **Anbieter (Eigentümer)**

Anrede\* \_\_\_\_\_

Vor- und Nachname \* \_\_\_\_\_

Straße + Nr. \* \_\_\_\_\_

PLZ + Ort \* \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Telefax \_\_\_\_\_

E-mail \* \_\_\_\_\_

E-mail-Freigabe \* (ja/nein)

## **Einverständnis:**

Ich bin damit einverstanden, dass die nachfolgenden Daten im **Immobilienportal** des **Donnersbergekrees** und auf der **Homepage „Leben im Pfälzer-Bergland“** veröffentlicht werden.

---

Ort, Datum, Unterschrift

<b>Titel *</b> z. B. Einfamilienhaus in ruhiger Wohnlage, Liebhaberobjekt, Stuidowohnung etc..	
<b>Kurzbeschreibung</b> (Herausheben der Besonderheiten)	
<b>Objektbeschreibung *</b> (Genaue Beschreibung des Objektes)	
<b>Plan-Nr. *</b>	

**Typ \*** (z.B. Reihnhaus, Reihnenendhaus, Reihnenmittelhaus, Reihneuekhaus, Doppelhaushälfte, Einfamilienhaus, Stadthaus, Villa, Resthof, Bauernhaus, Landhaus, Schloss, Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Ferienhaus, Laube/Gartenhaus)\_\_\_\_\_

**Baujahr:**\_\_\_\_\_

**Gewerbliche Nutzung \*** (ja/nein)

Flächen und Zimmer \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Wohnfläche \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Nutzfläche \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Gartenfläche \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Grundstück \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Balkon/Terrasse \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Dachboden \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Keller \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Grundstücksfront \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Grundflächenzahl \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Geschossflächenzahl \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>  
Baumassenzahl \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>

**Vermietet \*** (ja/nein)

Anzahl Zimmer gesamt: \_\_\_\_\_  
Anzahl Wohn-/Schlafzi: \_\_\_\_\_  
Anzahl Bäder \_\_\_\_\_  
Anzahl separate WCs \_\_\_\_\_  
  
Anzahl Etagen \_\_\_\_\_  
Wohneinheiten: \_\_\_\_\_

## Stellplätze

Anzahl gesamt: \_\_\_\_\_

davon Garagen \_\_\_\_\_

davon Carports \_\_\_\_\_

davon Duplexe \_\_\_\_\_

davon Freiplätze \_\_\_\_\_

davon in Tiefgarage \_\_\_\_\_

davon in Parkhaus \_\_\_\_\_

## Kosten und Preise

Mietpreis\*: \_\_\_\_\_ €

Nebenkosten\*: \_\_\_\_\_ €

Kaufpreis\*: \_\_\_\_\_ €

Garagen: \_\_\_ x \_\_\_ €

Duplexe \_\_\_ x \_\_\_ €

Freiplätze \_\_\_ x \_\_\_ €

Tiefgarage \_\_\_ x \_\_\_ €

Parkhaus \_\_\_ x \_\_\_ €

Mieteinnahmen: \_\_\_\_\_ €

In Zeitraum: \_\_\_\_\_ (z.B. pro Monat)

Anmerkungen: \_\_\_\_\_

## Ausstattung

Zustand \* \_\_\_\_\_

(Erstbezug, renovierungsbedürftig, neuwertig, vollsanziert, vollrenoviert, baufällig, nach Vereinbarung, modernisiert, gepflegt, Rohbau, entkernt, Abrissobjekt, projektiert)

Heizungsart \_\_\_\_\_

(Ofenheizung, Etagenheizung, Zentralheizung, Fernheizung, Ölheizung, Gasheizung, Elektroheizung, alternativ, Solarheizung, Erdwärme)

Balkone/Terrassen \* \_\_\_\_\_ Stück

Möbliert \* \_\_\_\_\_ (nein/teilmöbliert/vollmöbliert)

## Merkmale

- Kamin
- Kabel- oder Satelliten-TV
- Sauna
- Swimmingpool
- Einbauküche
- Offene Küche
- Fußbodenheizung
- Rollstuhlgerecht
- Klimatisiert
- Barrierefrei
- Wasch- u. Trockenraum
- Gastterrasse
- Teeküche
- WG-geeignet
- Denkmalschutz
- Alarmanlage
- Abstellraum
- Fahrradraum
- Rollläden
- Nichtraucher
- Haustiere erlaubt

- Fußboden
- Fliesen
  - Stein
  - Teppich
  - Parkett
  - Dielen
  - Kunststoff
  - Estrich
  - Doppelboden
  - Fliesen

Ggf. weitere Beschreibung\_\_\_\_\_

### **Informationen zur Lage des Objektes**

Lagebeschreibung\_\_\_\_\_

Straße + Nr. \_\_\_\_\_

PLZ + Ort \_\_\_\_\_

Freigabe\* \_\_\_\_ (Objektanschrift freigeben: ja oder nein)

### **Entfernungen**

Entfernung zu Bahnhof                      Strecke \_\_\_\_\_

Entfernung zu Flughafen                    Strecke \_\_\_\_\_

Entfernung zu Autobahn                    Strecke \_\_\_\_\_

Entfernung zu \_\_\_\_\_                    Strecke \_\_\_\_\_

### **Bilder**

Es können sowohl Bilder (JPG, BMT) als auch Videos\*\* (Formate RM, AVI, MPG, PDF, ZIP) eingestellt werden.

Bitte lassen Sie uns Ihre Bilder entweder per E-Mail ([s.boehmer@vg-alsenz-obermoschel.de](mailto:s.boehmer@vg-alsenz-obermoschel.de)) oder per USB-Stick oder CD zukommen.

\* Informationen bitte unbedingt angeben

\*\* Nur im Immobilienportal des Donnersbergrkreises möglich